



Leverans- och
materialbeskrivning
standard 2019 rev B

TAKLYFT

FÖRETAGET (Huvudkontor)

Taklyft i Åtvidaberg AB

Spårgatan 2, 597 58 Åtvidaberg

Org.nr. 559207-9783

Tel: 0120-45 13 65 E-post: info@taklyft.se www.taklyft.se

Denna Leverans- och Materialbeskrivning Standard 2019 innehåller beskrivning av varor och material som ingår i Taklyft i Åtvidaberg ABs fastställt standardutförande.

Taklyft i Åtvidaberg AB förbehåller sig rätten att vidta ändringar av konstruktioner och leveransutförande som krävs med anledning av byggnadstekniska förutsättningar, gällande föreskrifter och lagstiftning.

I TAKLYFT I ÅTVIDABERGS LEVERANS INGÅR FÖLJANDE

Ytterväggar

- 22x145 mm liggande/stående profilpanel, grundmålad vit (spikläkt och panel utgår vid putsad eller murad fasad)
- 28 mm spikläkt (luftspalt)
- Stabiliserande vindskyddsskiva
- 45x220 mm stående regler c/c 600 mm med infälld bärlina
- 220 mm isolering
- Diffusionsspärr (ångspärr i badrum)
- 45x45 mm liggande salningsregel för 45 mm isolering
- 45 mm isolering (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)
- 12 mm spånskiva (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)
- 13 mm gipsskiva (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)
- 4 st 11/14 (alt. 8 st 11/14 vid Hel våning) vitmålade NCS 0502-Y 3-glas vridfönster i trä med standardbeslag och U=1,2, barnspärrar ingår till alla öppningsbara fönster vid behov.
- Tilluftventiler i fönsterkarm kan väljas som tillval
- 22x120 mm foder, grundmålad vit
- 22x45 mm smyg, grundmålad vit
- Fönsterbleck av plåt. Dessa avgår om byggherren exempelvis väljer att putsa eller mura fasaden eller om panel inte monteras i fabrik. Standardfärg svart eller vit. Tröskelbleck till fönsterdörr ingår inte.

Gavelspetsar vid plant innertak

- 22x145 mm liggande/stående profilpanel, grundmålad vit (spikläkt och panel utgår vid putsad eller tegelfasad)
- 28 mm spikläkt (luftspalt)
- Stabiliserande vindskyddsskiva
- Takstol alternativt regelstomme

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se

Golvbjälklag

- Förhöjning och upplag/hammarband för den nya takvåningen enligt standard sektionssritning
- 45x220 mm bjälkar c/c 600 mm enligt konstruktionsritning och Säker Vatten (c/c 300 mm i badrum levereras löst, monteras av byggherren)
- 22 mm golvspånskivor (levereras löst) (spårade skivor tillhandahålls inte)
- Kortlingsrader för styvare bjälklag
- Upphängsling av underram i nytt bjälklag
- Eventuella avvaxlingar i bjälklaget utförs av byggherren, om inget annat anges

Yttertak vid plant innertak

- Takpannor (levereras löst, min 14° taklutning vid betongtakpannor)
- 25x50 mm bärläkt
- 25x50 mm ströläkt
- Underlagspapp
- 21 mm råspont, grundmålad vit vid gavelsprång och eventuellt vid takfot
- Luftspalt

Vindsbjälklag vid plant innertak (Hel våning)

- Vindsutrymme
- Takstol enligt konstruktionsritning med vindbrygga
- 500 mm lösull (avropas av byggherre ca 5 veckor innan leverans)
- Diffusionsspärr
- 28 mm glespanel c/c 300
- Vindslucka med stege (löst levererad)
- **13 mm gipsskivor (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**

Vindsbjälklag vid volymer

- Vindsutrymme
- Takstol enligt konstruktionsritning
- **100 mm byggmatta (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**
- 220 mm isolering
- Diffusionsspärr
- 28 mm glespanel c/c 300 mm
- Vindslucka med stege (löst levererad)
- **13 mm gipsskivor (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se

Yttertak vid öppen lösning (inte plant innertak)

- Takpannor (levereras löst, min 14° taklutning vid betongtakpannor)
- 25x50 mm bärläkt
- 25x50 mm ströläkt
- Underlagspapp
- 21 mm råspont, grundmålad vit
- Luftspalt
- Takstol enligt konstruktionsritning
- 340 mm mineralull
- Diffusionsspärr
- 28 mm glespanel c/c 300 mm
- **13 mm gipsskiva (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**

Sax/bumerangtakstol (lutande innertak)

- Takpannor (levereras löst, min 14° taklutning vid betongtakpannor)
- 25x50 mm bärläkt
- 25x50 mm ströläkt
- Underlagspapp
- 21 mm råspont, grundmålad vit
- Luftspalt
- Takstol enligt konstruktionsritning
- 500 mm lösull (avropas av byggherre ca 5 veckor innan leverans)
- Diffusionsspärr
- 28 mm glespanel c/c 300
- **13 mm gipsskivor (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**

Snedtak vid volymer

- Takpannor (levereras löst, min 14° taklutning vid betongtakpannor)
- 25x50 mm bärläkt
- 25x50 mm ströläkt
- Underlagspapp
- 21 mm råspont, grundmålad vit
- Luftspalt
- Vindduk
- Takstol enligt konstruktionsritning
- 290 mm isolering
- Diffusionsspärr
- 28 mm glespanel c/c 300
- **13 mm gips (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)**

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se

Stödbensvägg vid volymer

- Luftning
- 45x220 mm regel enligt konstruktionsritning
- 220 mm isolering
- Diffusionsspärr (ångspärr vid badrum)
- 45x45 mm salningsregel för 45 mm isolering
- 45 mm isolering (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)
- 12 mm spånskiva (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)
- 13 mm gips (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)

Innerväggar (Ingår i Materialpaket, kan köpas till och monteras av byggherre)

- 13 mm gipsskiva x 2 st
- 12 mm spånskiva x 2 st
- 70 mm mineralull
- 45x70 mm regler c/c 600 mm

Utvändiga Detaljer

- 2 st 22x170 mm vindskivor, grundmålad vit

I TAKLYFT I ÅTVIDABERGS LEVERANS INGÅR FÖLJANDE TJÄNSTER

- Våra tekniker/konstruktörer kontrollerar konstruktionen och mäter upp ert befintliga hus. Denna uppmätning ligger till grund för våra bygglovs- och konstruktionsritningar
- A-ritningar för bygglov/avtalsritning enligt särskild beställning/ritavtal
- Underlag till tekniskt samråd:
 - Statiska beräkningar för takvåningen samt kontroll av det befintliga huset
 - Konstruktionsritningar för takvåningen
 - Fuktsäkerhetsprojektering
 - Redovisning av uppfyllda U-värden
 - Färdigställandeförsäkring och 10-årig Nybyggnadsförsäkring
- Montageritningar för takvåningen
- Specifikation av löst levererat material
- Transport med lastbil och släp (24 meter). Detta förutsätter framkomlig väg med bärighet och med minst 4,5 meters bredd. Lastbil med släp ska kunna stå inom 10 m från kranuppställningsplatsen
- 30 tons mobilkran som ska kunna placeras högst 10 meter från det befintliga husets långsida
- Ev. förstärkning av huset med balk och/eller stolpar (vanligtvis 70x70 mm). Vid uppmätning av huset bestäms behovet, beräkningar ingår. Byggherren ombesörjer inklädnaden av balkar och stolpar, t.ex. vid håltagning i väggar och golv på entréplan. Inklädnaden ska utföras med minst 13 mm gips alt. kan dessa brandskyddsmålas. *Balkförstärkning och brandskyddsmålning offereras separat*
- Det gamla taket demonteras. Vidare kapas den befintliga takfoten av före montaget. Det åligger byggherren att se till så att det finns plats för dessa delar i omedelbar anslutning till det befintliga huset
- Montage av takvåningen, vädersäkrad stomme
- Under montaget står Taklyft i Åtvidaberg för temporär vädersäkning med presenningar
- Sammanbyggnad och isolering av eventuella passfack
- Upphängsling av befintlig underram i nytt bjälklag
- Tillfällig uppstämning av befintligt innertak vid långa spännvidder för att förhindra skador på innertak
- Vid tillval av takfönster monteras detta i takkonstruktionen. Byggherren monterar medlevererad diffusionskrage och in-teckningsplåtar enligt anvisningar. Invändig smyg och gardiner kan köpas till mot pristillägg. *Takfönster offereras separat*
- Vid tillval av takkupor med 1, 2 eller 3 fack monteras dessa. Vindskivor monteras på plats av Taklyft i Åtvidaberg. Panel kan behöva levereras löst p.g.a. plåtarbeten och anslutningar. *Kupor offereras separat*
- Vid tillval av balkong stommonteras denna med bjälklag, råspont, underbeslag och underlagspapp. Färdigställning och plåtarbeten ingår inte. *Offereras separat*

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se

I TAKLYFT I ÅTVIDABERGS LEVERANS INGÅR DETTA MATERIAL MEN INTE MONTAGE

- Yttertak: levereras av takleverantören efter monteringen och ställs av på pallar på hänvisad plats. Upplyft av takpannorna kan väljas till mot pristillägg. Montage ingår inte. Standardfärger är tegelröd eller svart.
 - Takpannor, 2-kupiga betongtakpannor (min 14° lutning)
 - Nockpannor och nockband
 - Fågellist (takfot)
 - Rostfri spik enligt montageanvisningar
 - Takpanna för avloppsluftning
- Utvändigt takfotsinklädning, takfotsbrädor, 22x145 mm profilpanel och uppbyggnadsmaterial för sammanbyggnad "midja" mellan den tillbyggda och den gamla delen av huset, skarv- och knutbrädor. Grundmålas vit
- Insektsnät (luftning vid takfot)
- Panel kan komma att levereras löst. Detta beror på att plåtarbeten kan behöva utföras innan panelen kan monteras. Sådant arbete kan behöva utföras på gavlar och långsidor, om takvåningen ska byggas ihop med annan husdel eller liknande. Grundmålad vit
- Vindslucka med stege (vid plant innertak och vid vindsutrymme)

I BYGGHERRENS ÅTAGANDE INGÅR FÖLJANDE

- Eventuell rivning av gavelspetsar av puts, tegel eller eternit ner till överkant på befintliga takstolens underram.
- Avlägsnande av isolering och ev. rördragning som finns ovanpå den befintliga takstolens underram. Gäller både isolerskivor och lösull
- Isolering av mellanbjälklag, *kan offereras separat.*
- Injustering av fönster och dörrar
- Omhändertagande av byggavfall inklusive det gamla taket
- Tillhandahålla och bekosta anskaffning, uppställning och tömning av föreskriven container för erforderligt omhändertagande av överblivet material, skräp och sopor.
- Eventuell reparation av befintligt innertak
- Eventuell förstärkning i form av plintar
- Håltagning i vägg för slitsar där eventuella pelare ska placeras
- Tillfällig nedmontering av eventuella luftledningar i montageområdet
- Skivor, regler till innerväggar, kompletteringsisolering, folie, spik, skruv och lim till färdigställande
- Håltagning och avvaxlingar för trappa, skorsten och ventilationshuvar
- All utvändigt plåt som rännalar och kupsidor, vattenavrinning, vindskiveplåt osv, även eventuell plåt och plåtarbeten vid vinkelanslutningar åligger kunden. I Taklyft i Åtvidabergs leverans ingår fönster- och överbleck samt i vissa fall även underbeslag (rännalar/kupsidor/anslutningar)

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se

- El, VVS-installation och ventilation inkl. projektering
- Invändigt ytskikt, golv, väggar och tak
- Förlängning alternativt demontering av skorsten
- Byggnadsställning enligt AML (AFS 1990:12 ställningar 14§) som är minst 1-1,2 m bred. Byggnadsställningen ska stå uppställd minst 4 veckor efter att monteringen påbörjas. Ställningen kan behöva byggas på ytterligare i samband med montage. Taklyft i Åtvidaberg tillhandahåller ställningsskiss inför monteringen.
- Invändig rullställning vid ryggåslösningar för att nå innertaket
- Plocka av befintlig takbeklädnad (takpannor/plåt)
- Demontera ventilationshuvor, TV-antenn/parabol, elektriska ledningar, ventilationsrör, samt asbestmaterial m.m.
- 2 stycken snickarkunniga hantlangare som ska kunna hjälpa Taklyft i Åtvidabergs montörer under montageveckan med t.ex. kontroll av materialleveranser, spikning, städning, ta bort nedlyft material osv. Byggherren ska även tillhandahålla utrymmen och wc till personal i föreskriven omfattning, alternativt byggbod.
- Städning av byggarbetsplatsen efter att Taklyft i Åtvidabergs åtagande är avslutat
- Tillhandahålla 3-fasuttag för byggström (16 A). Kolla med Taklyft i Åtvidaberg för just ert hus.
- Enligt plan- och bygglagen, PBL, tillhandahålla kontrollansvarig
- Eventuell besiktningsman

TJÄNSTER OCH PRODUKTER SOM INTE INGÅR I STANDARDLEVERANSEN

- Tjänster som kalkyler, ansökningshandlingar och byggnadshandlingar
- Ritningar som VVS-, el-, ventilations-, grund- och ev. speciella konstruktionsritningar som grund- och ytterväggförstärkning etc.
- Geotekniska undersökningar
- Montering av knutbrädor, takfotsinklädning, takfotsbräda och midjeinklädning, (kan väljas till mot pristillägg)
- Läggnings av takpannor, (kan väljas till mot pristillägg)
- Trappa ingår inte
- Materialpaket ingår inte i standardleveransen men kan köpas till mot pristillägg. Materialet emballeras och levereras löst till montageplatsen. Åtvidabergshus montageledare avgör vilket material som lyfts in på takvåningen. Byggherren svarar för täckning och inplastning av material som lämnas utomhus. Montage ingår inte.
- Leverans av isolering till mellanbjälklag. Går även att lösullspruta, *offereras separat*
- Taksäkerhet enligt BBR, *offereras separat*
- Frånluftshuv

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842

Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301

www.taklyft.se - info@taklyft.se



LEVERANS- OCH
MATERIALBESKRIVNING
STANDARD 2019 REV B

ÖVRIGT

Taklyft i Åtvidaberg bygger den nya våningen i rät vinkel även om det befintliga huset inte är i diagonal. Detta förhållande kan endast fastställas när det gamla taket har demonterats.

**Jag/Vi har tagit del av och godkänt ovan angivna
Leverans- och Materialbeskrivning Standard 2019 rev B.**

Ort & Datum:

Ort & Datum:

.....
Köpare 1

.....
Taklyft i Åtvidaberg AB

.....
Köpare 2

Taklyft i Åtvidaberg AB

Adress: Spårgatan 2 - 597 53 ÅTVIDABERG - Org. Nr: 559207-9783 - Bankgiro: 5381-0842
Tel: 0120-45 13 65 - VAT nr: SE559207978301
www.taklyft.se - info@taklyft.se

KUPOR

